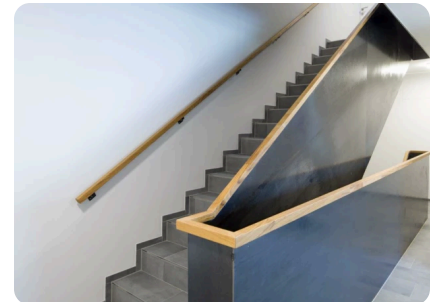


# Wohnanlage Unterhochstegstraße

Hörbranz, Österreich



**Auftraggeber:** Rhomberg Bau GmbH  
**Fertigstellung:** 2022  
**Leistungen:** Projektentwicklung, Bauträger, Generalunternehmer  
**Architekt:** Huber ZT GmbH  
**Nutzfläche:** 1444,10 m<sup>2</sup>  
**Wohneinheiten:** 21 Wohnungen  
**Leistungen:** Projektentwicklung, Bauträger, Generalunternehmer



## Referenzprojekt

Diese besondere Wohnanlage befindet sich in einer attraktiven Wohnlage der Bodenseeegemeinde Hörbranz. Der rasch erreichbare Bodensee mit Bootshafen, Strandbad und Uferweg bietet vielfältige Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten für Wassersportler und Radfahrer. Der nahe Pfänder ist ein perfektes Ziel für Wanderer, Mountainbiker und Naturliebhaber. Die richtige Wohnumgebung für Genießer!

Sämtliche infrastrukturellen Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Kindergarten, Nahversorger, Apotheke, Ärzte, Banken, sind umweltfreundlich auf kurzem Weg mit dem Fahrrad oder zu Fuß erreichbar. Für Naturfreunde stehen eine Vielzahl an Rad- und Fußwegen zur Verfügung. Die Grenznähe zu Deutschland, die gute Erreichbarkeit der Laibachtalgemeinden und den in wenigen Minuten erreichbaren Autobahnanschluss in

## Leistungen im Detail

- 2-, 3- und 4 Zimmer-Wohnungen
- Tiefe, überdachte Terrassen oder Gartenanteile
- Kostenlose Innenarchitekturberatung
- HWB ca. 31 kWh/m<sup>2</sup>a (Haus A), ca. 32 kWh/m<sup>2</sup>a (Haus B)

