

Bregenz: Klostergasse 30 Exposé Wohnung Top 5



Besonderheiten

- ✓ verkehrsberuhigte Zone
- ✓ optimale Mobilität durch unmittelbare Nähe zu Bus, Bahn und Autobahn
- ✓ wenige Gehminuten zum Hauptbahnhof/Hauptbusbahnhof Bregenz
- ✓ Infrastrukturelle Einrichtungen bequem zu Fuß erreichbar
- ✓ Mehrparteienhaus mit nur 6 Parteien
- ✓ unmittelbare Nähe zum Bodensee

Wir beraten sie gerne persönlich:



Michael Haugg
+ 43 5574 403-3182
michael.haugg@rhomberg.com

Bregenz: Klostergasse 30

Exposé Wohnung Top 5



Ruhige, zentral gelegene Singlewohnung – nur ein „Steinwurf“ vom Bodensee entfernt

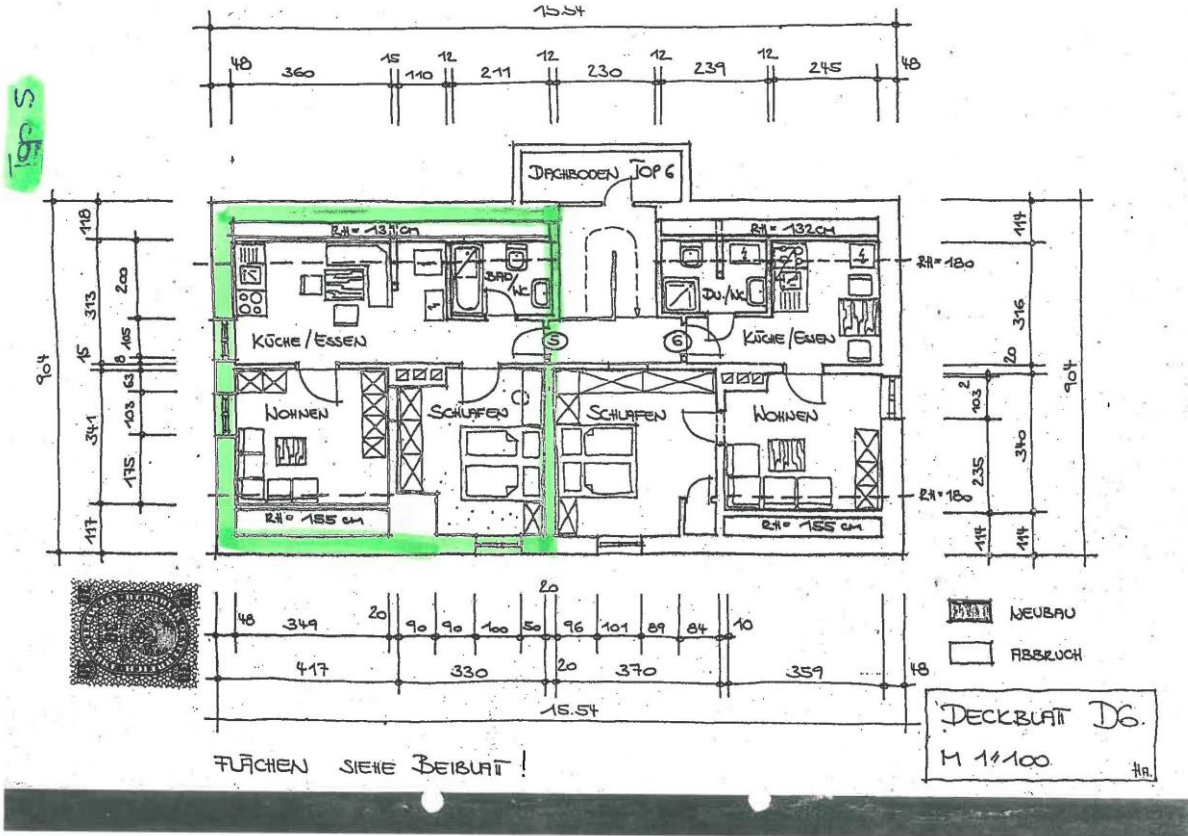
Wohnfreundliche teilmöblierte 2-Zi. Dachgeschosswohnung in Mehrparteienhaus mit nur 6 Parteien, in verkehrsberuhigter Zone sucht ab sofort einen neuen, langfristigen Mieter. Die Wohnung ist ideal für 1-2 Personen.

Die Wohnung ist zentral gelegen und der in unmittelbarer Nähe gelegene Hauptbahnhof/Hauptbusbahnhof Bregenz ist bequem zu Fuß erreichbar. Ein Standort mit optimaler Mobilität. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Die Wohnung hat einen Parkettboden, die Küche ist voll ausgestattet (Waschbecken, Cerankochfeld, Geschirrspüler, Backrohr und Kühlschrank) und das Badezimmer mit Badewanne und WC. Ein eigener Waschmaschinenanschluss ist vorhanden.

| | |
|-----------------------------|--|
| Objektart: | Wohnen - Wohnung Dachgeschosswohnung |
| Verfügbar ab: | 01.02.2025 |
| Geschoss: | 2. Obergeschoss (Dachgeschoss) |
| Anzahl Zimmer: | 2 |
| Fläche: | 50 m ² |
| Lift verfügbar: | Nein |
| Art des Autoabstellplatzes: | kein zugewiesener Stellplatz |
| Miete: | € 690,- brutto p.m. |
| Betriebskosten: | € 264,- brutto p.m. |
| Einmalkosten: | PROVISIONSFREI FÜR MIETER KEINE Vertragserrichtungskosten 3 BMM Kautions: Bankgarantie oder Sparbuch (keine Behörden- garantien) Vergebührung beim Finanzamt |
| Heizwärmebedarf (HWB): | in Erstellung |

Bregenz: Klostergasse 30
 Exposé Wohnung Top 5



Bregenz: Klostergasse 30
Exposé Wohnung Top 5

