



**Wohnung 4**  
4 Zimmer | OG

Flur	2,21 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,54 m <sup>2</sup>
Kochen	5,70 m <sup>2</sup>
Wohnen   Essen	28,09 m <sup>2</sup>
Büro	12,53 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,12 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,00 m <sup>2</sup>
Bad	8,12 m <sup>2</sup>
Balkon (25%)	2,17 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>87,48 m<sup>2</sup></b>