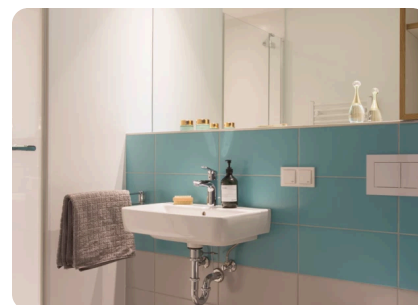
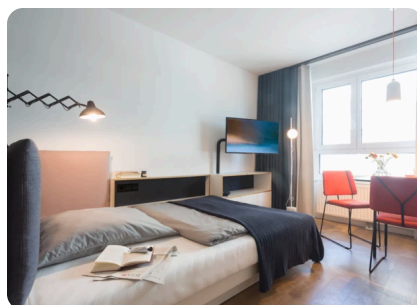


# SMARTments Business

1100 Wien, Österreich



<b>Auftraggeber:</b>	Samarium drei GmbH & Co. OG (Tochtergesellschaft der Rhomberg Bau GmbH)
<b>Fertigstellung:</b>	06/2016 - 11/2017
<b>Leistungen:</b>	Projektentwicklung   Generalunternehmer (als ARGE-Partner)
<b>Gebäudetyp:</b>	Serviced Apartments
<b>Nutzfläche:</b>	3.135 m <sup>2</sup>
<b>Ort:</b>	Gertrude Fröhlich-Sandner-Straße 15



## Referenzprojekt

Am Hauptbahnhof Wien, auf dem südlichen (dem Bahnhof abgewandten) Grundstücksteil wurde ein Serviced Apartment Haus der Marke SMARTments business mit 160 Studios und 2 Apartments errichtet. Die Rezeption und die als Meeting Point ausgestattete Lobby befinden sich im Erdgeschoss. Die Studios in den Obergeschossen weisen eine Nutzfläche von ca. 21 m<sup>2</sup> auf, in den Apartments mit getrenntem Schlafraum stehen 37 m<sup>2</sup> zur Verfügung.

